

The background image shows a wide river under a clear blue sky. In the distance, a dam with several towers is visible. In the foreground, a wooden boat is docked on the riverbank, surrounded by green foliage. The boat has the name 'PRESIDENT HIPPOLYTE BLOCH' written on its side. A white box and some equipment are on the deck. The entire scene is framed by a thin red border.

La Péniche du Mascaret

LE PARTAGE D'ÉMOTIONS

MEDIA KIT

<https://www.lapenichedumascaret.com>

Welcome to board !

La Péniche du Mascaret a quitté le Havre le 21 avril 2023 pour son long convoiage jusqu'à Bordeaux. Elle est arrivée le 28 avril 2022 à Bordeaux, Quai de Brazza. La Péniche du Mascaret c'est un projet un peu fou !





- ✓ Ramener depuis Paris une péniche hors normes de 55 m x 8 sur un site exceptionnel en bordure d'une Dordogne méconnue
- ✓ En faire un lieu unique et polyvalent pouvant accueillir jusqu'à 300 personnes à la fois espace de séminaires, site touristique et multiculturel sur l'eau au service d'un territoire de 18 communes
- ✓ Devenir le lieu le plus original de la région qui permettra à chacun de découvrir ou redécouvrir une Dordogne majestueuse et sauvage



la péniche du Mascaret



De Bourg sur Gironde à Libourne...

- Un angle mort entre Bourg sur Gironde et Libourne resté à l'écart du développement touristique.
- Absence de ville portuaire de taille en dehors de Libourne
- Des accès SUR la rivière inexistantes en dehors de 5 haltes nautiques fermées au public : Ambès, Plagne, Cubzac les Ponts, Cavernes et Asques.
- Quelques rares opérateurs de croisières à la clientèle essentiellement étrangères.



Au final, ce sont 40 Km de Dordogne qui ont la particularité d'être parmi les plus sauvages de la Gironde.

Des accès sur l'eau limités

LE PORT D'ASQUES

- A l'image d'Asques, les seules possibilités d'accès SUR l'eau se résument à des haltes nautiques fermées au public.



LE PORT DE ST PARDON

- Le petit port de Saint Pardon sur la commune de Vayres est l'un des très rares points d'accès près de l'eau où l'on peut admirer la Dordogne.



Un site unique et préservé

zone Natura 2000



VUE CÔTÉ OUEST (EN
DIRECTION DE L'ESTUAIRE
DE LA GIRONDE)

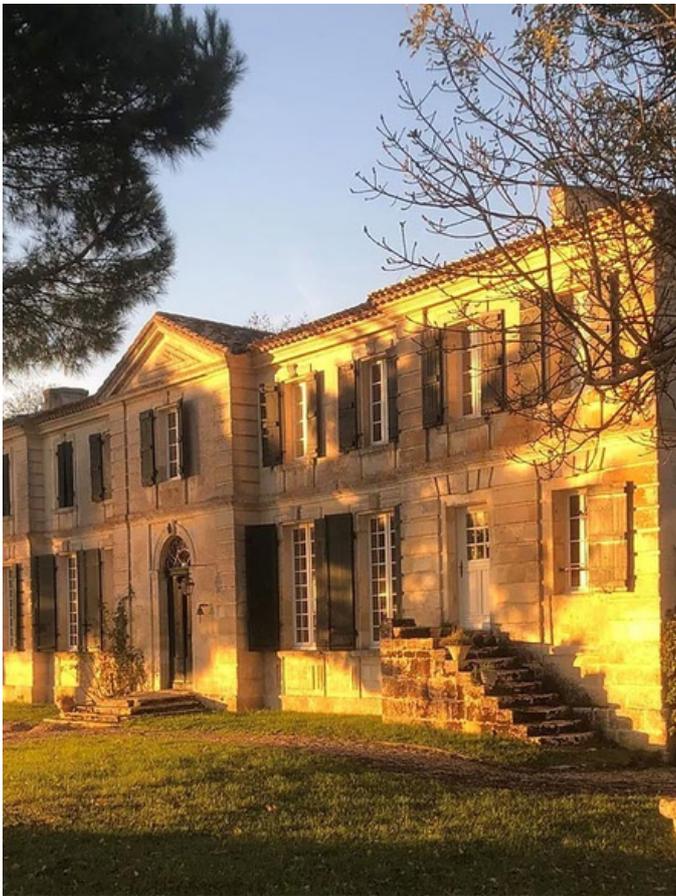


VUE CÔTÉ EST (EN
DIRECTION DE LIBOURNE)



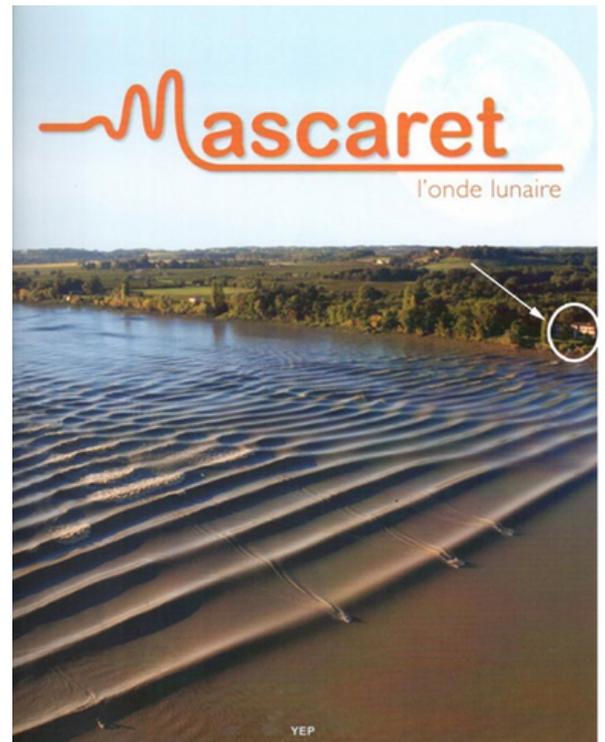
Le site d'accueil de la Péniche
à St Germain de la Rivière

Une bâtisse du XVIIIème siècle positionnée à 30 m du fleuve

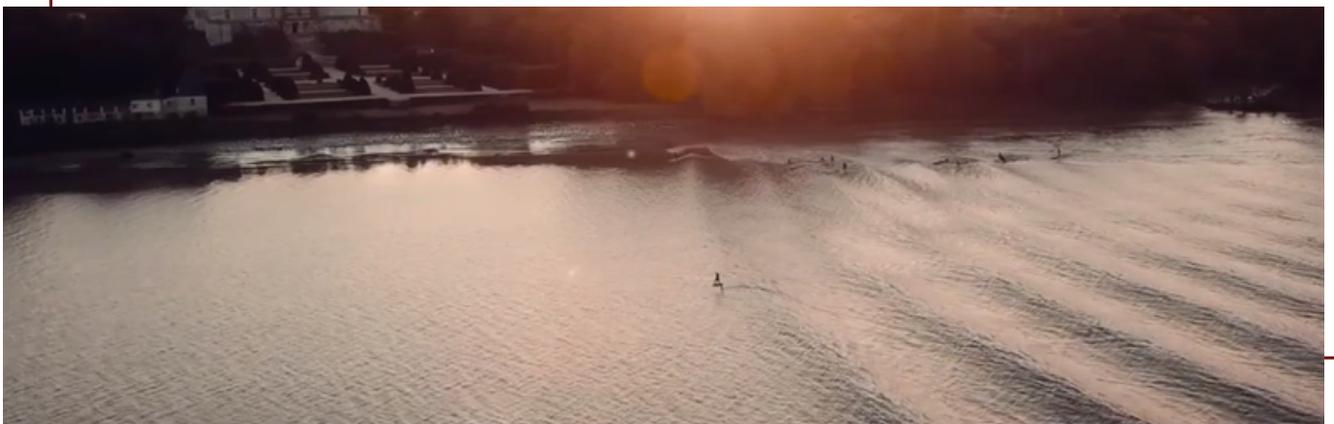


Le plus beau site d'observation en France du Mascaret

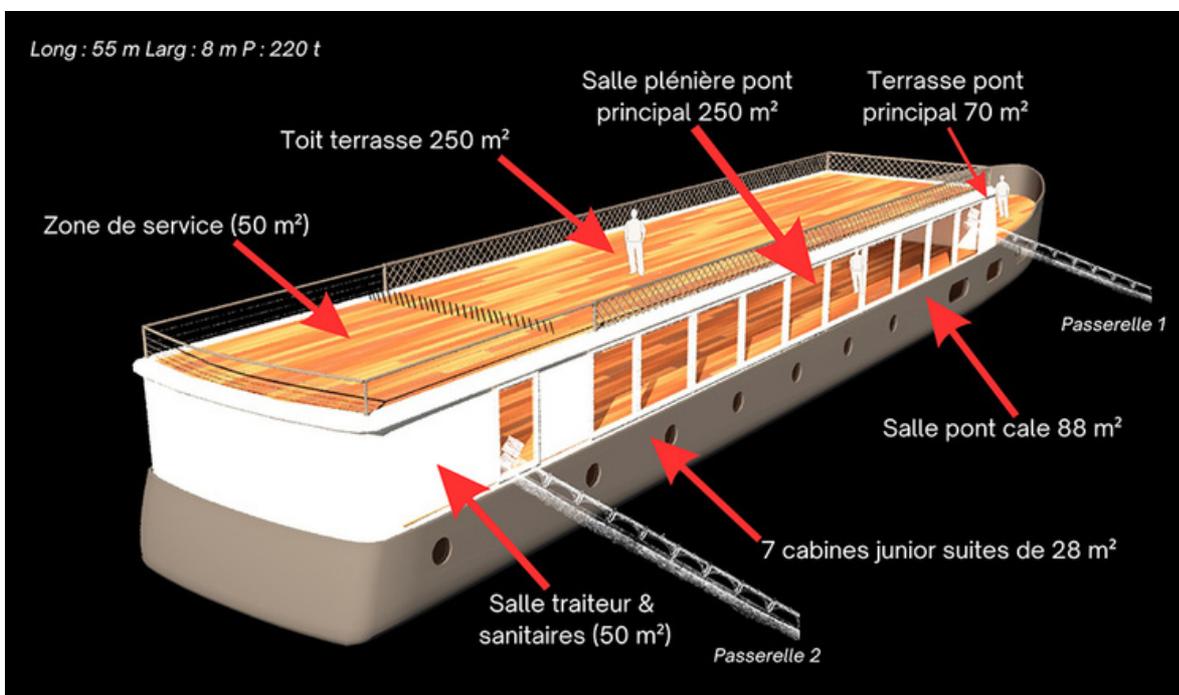
- Un phénomène unique présent seulement sur 80 fleuves dans le Monde et 2 en France, sur la Dordogne et dans une moindre mesure sur la Garonne
- Le site a été choisi pour faire la couverture du livre de référence sur le Mascaret car le Mascaret prend toute sa puissance grâce à 5 Km de ligne droite.



*Mascaret : l'onde lunaire de Antony Colas
Edition YEP (2014)*



Une capacité d'accueil sur l'eau exceptionnelle



- Une péniche de 55 mètres de long sur 8 de large positionné à 35 mètres du bord de la rivière
- Un espace sur l'eau capable d'accueillir jusqu'à 300 personnes
- Un toit terrasse de 250 m² positionné à 5 m au-dessus de l'eau
- Une salle plénière entièrement vitrée de 250 m² permettant une vue à 280° sur le fleuve
- 7 cabines Junior suites (phase 2)

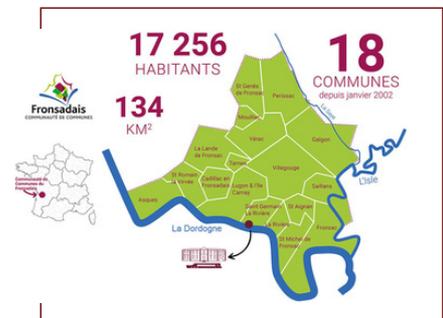
Un espace culturel, touristique et associatif au service des 18 communes de la CDC du Fronsadais

Les projets de la CDC dans le domaine TOURISTIQUE :

- Lieu d'observation et balades guidées pour découvrir le Mascaret
- Ateliers touristiques liés à l'écosystème de la Dordogne
- Partenariat avec la Maison des Vins pour des apéros Fronsac
- Partenariat avec l'OT pour la complémentarité des offres touristiques
- Journée dégustation de produits locaux issus du territoire local

Les projets de la CDC dans le domaine CULTUREL :

- Programmation de concerts classiques et jazz
- Exposition temporaire d'artistes
- Conférences culturelles et thématiques (reportage / débat)
- Projet de festival annuel complémentaire du Confluent d'Arts.



Un espace culturel, touristique et associatif au service des 18 communes de la CDC du Fronsadais

Les projets de la CDC dans le domaine ENFANCE - JEUNESSE :

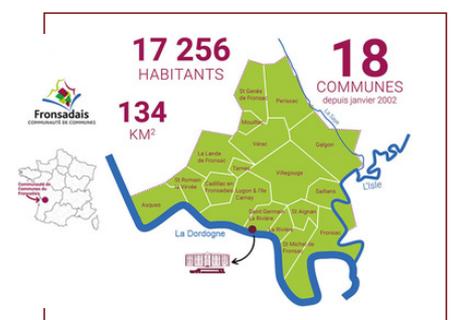
- Organisation d'ateliers Nature pour les enfants de nos centres de loisirs Journée inter-centres regroupant les enfants des 2 centres de loisirs

Les projets de la CDC dans le domaine SOCIAL :

- Organisation du repas annuel des Séniors
- Ateliers thématiques à destination des Seniors : théâtre, bridge, Yoga...

Les projets de la CDC dans les autres compétences :

- Organisation de repas des vœux communautaires
- Réunion institutionnelles (Sous-Préfecture, Smicval, PETR...)
- Partenariat avec le comité de jumelage



Un projet fédérateur pour l'économie locale

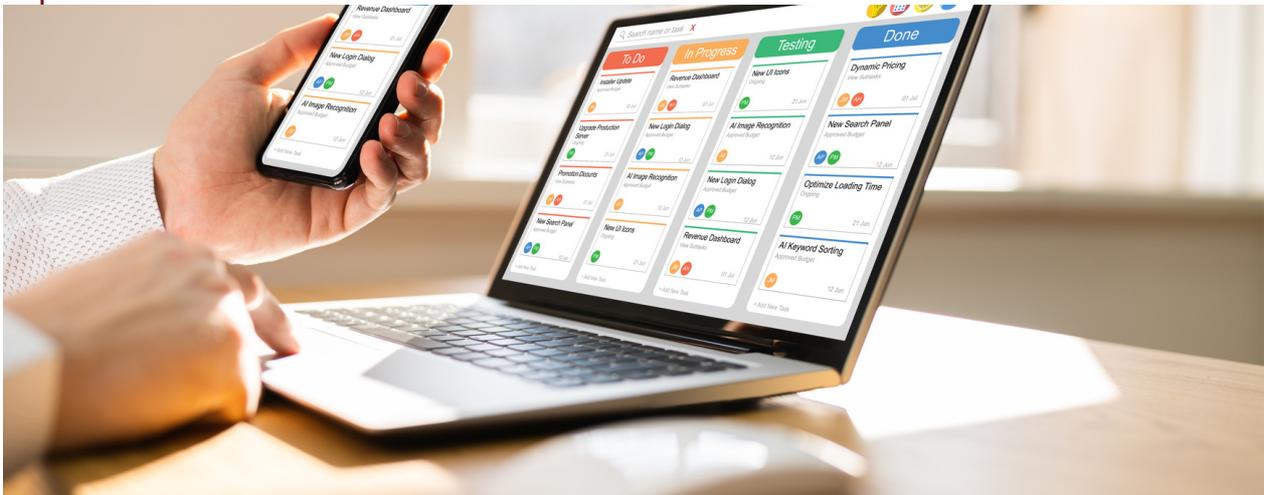
- Au-delà de la création d'emplois directs, un projet qui vise à dynamiser l'économie locale autour de nombreux acteurs.
- Possibilité d'accostage temporaire des bateaux de plaisance pour des synergies avec le port de Libourne.



Planning opérationnel

2022 / 2024 :

- Janvier à juillet 2022 : Transformation acier de la péniche à Paris
- Août 2022 : Convoyage fluvial Paris - La Havre
- Printemps 2023 : Convoyage maritime Le Havre - Bordeaux
- Été 2023 : Travaux d'amarrage et rapatriement de la péniche à Saint Germain de la Rivière (33)
- Automne 2023 à été 2024 : Travaux aménagement intérieur
- Automne 2024 : Site opérationnel



Les chiffres clés

- ✓ 36 mois d'étude technique et de faisabilité
- ✓ 7 jours de transport nécessaires pour ramener la péniche depuis Paris par l'océan. 55 mètres de long x 8 de large représentant 220 tonnes d'acier.
- ✓ Une coque de 9.5 mm soit le double de la moyenne des péniches Freycinet. Un espace sur l'eau capable d'accueillir jusqu'à 300 personnes.
- ✓ Une salle plénière de 250 m2 entièrement vitrée permettant une vue panoramique à 280 ° sur le fleuve.
- ✓ 7 cabines junior suites avec vue panoramique sur les coteaux du Fronsadais.
- ✓ Une péniche stationnée à plus de 35 mètres du bord de la rivière.
- ✓ Un roof-top de 300 m2 positionné à 5 mètres au-dessus de l'eau qui constituera le meilleur observatoire en France du phénomène du Mascaret.
- ✓ Un site au centre parfait d'une Dordogne rectiligne sur plus de 5 Km et large de 600 mètres soit près de deux fois la largeur de la Garonne à Bordeaux.
- ✓ Deux pieux (Duc d'Albe) d'amarrage longs de 26 mètres, 91 cm de diamètre, enfoncés à 7 mètres dans le sol du fleuve pour parer aux vagues du Mascaret.

Les porteurs du projet

Éric DUMAS DE LA ROQUE

(59 ans)

Pédiatre Praticien Hospitalier

Néonatalogie maternité CHU

Pellegrin, Bordeaux Tél:0609537009

eric.dumas-de-la-roque@chu-

bordeaux.fr

Thierry DUMAS DE LA ROQUE

(51 ans)

Fondateur, directeur de l'agence

de voyages OnParOu.com

Tél:0615367408

t.dumas@onparou.com

En savoir plus, le site internet :

www.lapenichedumascaret.com